

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku garażowego  
ADRES INWESTYCJI : Katowice, ul. Solskiego, dz. nr 1758/12, obręb Imielin  
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
ADRES INWESTORA : ul. Kijowska 37B, 40-754 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Pietras, ul. Kościuszki 6, 47-300 Krapkowice  
DATA OPRACOWANIA : 21.09.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21.09.2026

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obecnie budynek jest wyłączony z użytkowania. Konstrukcja ścian i dachu szkieletowa drewniana. Dach budynku płaski jednospadowy kryty papą na deskowaniu pełnym. Ściany obite płytami pilśniowymi docieplone styropianem i wykończone z zewnątrz płytami falistymi zawierającymi azbest.

| Lp.                                                                 | Podstawa                        | Opis i wyliczenia                                                                                                                                             | j.m.                             | Poszcz.     | Razem   |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|---------|
| <b>Rozbiórka budynku garażowego (dz. nr 1758/12, obręb Imielin)</b> |                                 |                                                                                                                                                               |                                  |             |         |
| 1                                                                   | KNR 4-04<br>0509-02             | Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład<br>2.9*5.4                                                                                       | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>15.660  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 15.660  |
| 2                                                                   | KNR 4-04<br>0403-02             | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk<br>2.9*5.4                                                                                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>15.660  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 15.660  |
| 3                                                                   | KNR 2-25<br>0307-04             | Ogrodzenia z siatki na słupkach żelbetonowych prefabrykowanych osadzonych w gruncie - rozebranie<br>200*1.5                                                   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>300.000 |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 300.000 |
| 4                                                                   | KNR 4-04<br>0508-05<br>analogia | Rozebranie pokrycia ścian z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku<br>(5.4+5.4+2.9+2.9)*2.8                                        | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>46.480  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 46.480  |
| 5                                                                   | KNR 4-04<br>0302-01<br>analogia | Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm<br>10*0.4*0.4*0.8                                                   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>1.280   |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 1.280   |
| 6                                                                   | KNR 2-02<br>0609-03<br>analogia | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa- demontaż<br>poz.4                                 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>46.480  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 46.480  |
| 7                                                                   | KNR 4-01<br>0426-04<br>analogia | Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt spłśnionych<br>poz.4                                                                                               | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>46.480  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 46.480  |
| 8                                                                   | KNR 4-04<br>0301-02             | Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm<br>5.4*2.9*0.1                                                                                      | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>1.566   |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 1.566   |
| 9                                                                   | KNR 4-04<br>1103-04<br>1103-05  | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 20 km wraz z utylizacją<br>poz.8+poz.5+4 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>6.846   |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 6.846   |
| 10                                                                  | kalk. własna                    | Koszty utylizacji papy dachowej<br>poz.1                                                                                                                      | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>15.660  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 15.660  |
| 11                                                                  | kalk. własna                    | Koszty utylizacji płyt azbestowych i spłśnionych oraz styropianu<br>poz.4+poz.6+poz.7                                                                         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>139.440 |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 139.440 |
| 12                                                                  | kalk. własna                    | Zakup i dostawa ziemi do zasypania wykopów po usunięciu posadzki<br>poz.8+poz.5                                                                               | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>2.846   |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 2.846   |
| 13                                                                  | KNR 2-01<br>0505-04<br>analogia | Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III<br>5.4*2.9                                                                                    | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>15.660  |         |
|                                                                     |                                 |                                                                                                                                                               |                                  | RAZEM       | 15.660  |